■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식]<개정 2023. 8. 1.>

일반건축물대장(갑)

열람용

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120041140011222	1141011200-1-00110001	교육관 A동	0호/0가구/0세대

대지위치	지번	도로명주소
서울특별시 서대문구 대현동	11-1 외 72필지	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역
0 ㎡	5,708.28 ㎡			

건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수
1,275.47 ㎡	4,634.19 ㎡	철근콘크리트구조	교육연구시설	지하: 2층, 지상: 4층

※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물
0 %	0 %	25.51 m		동 ㎡

※조경면적	※공개 공지·공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선후퇴 거리
㎡	㎡	㎡	m

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일 변동원인
주9	지하2	철근콘크리트조	기계실.전기실	251.85	학교법인이화학당	서울특별시 서대문구 대현동 11-1		1970.7.13.
주9	지하1	철근콘크리트조	교육연구시설	822.24	114531-0******			소유자등록
주9	1층	철근콘크리트조	교육연구시설	1,224.7		- 이하여백 -		
주9	2층	철근콘크리트조	교육연구시설	933.46		**※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.**		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

서울특별시 서대문구청장 인

발급일: 2026년 11월 5일
담당자:
전 화:

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

열람용

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 서대문구 대현동	교육관 A동	0호/0가구/0세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
11-1 외 72필지	북아현동1-824, 1-825, 1-826, 1-866, 1-894, 1-1153, 1-1154,	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	학교법인이화학당	114531--******
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
1 대	대

※ 하수처리시설

형식	용량
부패탱크방법	700인용

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
지상	개 ㎥
지하	개 ㎥

인허가 시기

허가일	착공일	사용승인일
		1970.7.13.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부	내진능력
비적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부

건축물 관리점검 현황

종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2000.11.7.	2000.10.19 지하2층 16.81㎡,지하1층 9.18㎡, 1,2,3,4층별 9.18㎡ 증축		의거 정리(건축과-1444)
2006.2.2.	지하1층 43.14㎡, 지상1층 28.08㎡, 지상2층 28.08㎡, 지상3층 28.08㎡, 지상4층 28.08㎡를 증축에	2006.2.27.	건물명칭변경 교육관를 교육관A동으로 소유자 요청에 의거 정리(2006.2.27)
		2013.8.2.	건축과-16826(2013.08.02)호에 의거 대표지번 변경,

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

열람용

대지위치	서울특별시 서대문구 대현동	명칭	교육관 A동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
지번	11-1 외 72필지	지번 관련 주소	1-1155, 1-1157, 1-1158, 1-1159, 1-1160, 1-1161,	도로명주소	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	승용 대	비상용 대	허가일
설계자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
공사감리자			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	사용승인일
공사시공자 (현장관리인)								용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
	※ 일반건축물대장(을) 변동사항 계속			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

열람용

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 서대문구 대현동	교육관 A동	0호/0가구/0세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
11-1 외 72필지	1-1162, 1-1357, 1-1372, 1-1589, 1-1611, 1-1612,	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일
건축주			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
설계자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사감리자			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일
공사시공자 (현장관리인)										

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
	※ 일반건축물대장(을) 변동사항 계속			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

열람용

대지위치	서울특별시 서대문구 대현동	명칭	교육관 A동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
지번	11-1 외 72필지	지번 관련 주소	1-1613, 1-1680, 1-1741, 1-1742, 1-1744, 1-1745,	도로명주소	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	승용 대	비상용 대	허가일
설계자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
공사감리자			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	사용승인일
공사시공자 (현장관리인)								용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
	※ 일반건축물대장(을) 변동사항 계속			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

열람용

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 서대문구 대현동	교육관 A동	0호/0가구/0세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
11-1 외 72필지	1-1746, 1-1747, 1-1748, 1-1749, 1-1750, 1-1751,	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일
건축주			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
설계자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사감리자			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일
공사시공자 (현장관리인)										

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
	※ 일반건축물대장(을) 변동사항 계속			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

열람용

대지위치	서울특별시 서대문구 대현동	명칭	교육관 A동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
지번	11-1 외 72필지	지번 관련 주소	1-1762, 1-1766, 1-1777, 1-1796, 1-1815, 1-1816,	도로명주소	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주								승용 대	비상용 대	허가일
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
	※ 일반건축물대장(을) 변동사항 계속			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

열람용

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 서대문구 대현동	교육관 A동	0호/0가구/0세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)
11-1 외 72필지	1-1923, 산1-462, 대현동16-6, 17-1, 17-34, 17-37, 17-39,	도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일
건축주			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
설계자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사감리자			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일
공사시공자 (현장관리인)										

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
	※ 일반건축물대장(을) 변동사항 계속			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

열람용

대지위치	서울특별시 서대문구 대현동	명칭	교육관 A동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
지번	11-1 외 72필지	지번 관련 주소	17-40, 산6-7, 대신동33, 34-16, 34-17, 35, 35-1, 35-10, 36,	도로명주소	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	승용 대	비상용 대	허가일
설계자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
공사감리자			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	사용승인일
공사시공자 (현장관리인)								용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
	※ 일반건축물대장(을) 변동사항 계속			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

열람용

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 서대문구 대현동	교육관 A동	0호/0가구/0세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
11-1 외 72필지	36-7, 47, 113-4, 113-5, 113-6, 143-20, 143-32,	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일
건축주			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
설계자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사감리자			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일
공사시공자 (현장관리인)										

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
	※ 일반건축물대장(을) 변동사항 계속			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

열람용

대지위치	서울특별시 서대문구 대현동	명칭	교육관 A동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
지번	11-1 외 72필지	지번 관련 주소	143-33, 143-38, 143-39, 신촌동1-67, 2-10, 2-104, 2-181,	도로명주소	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주								승용 대	비상용 대	허가일
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
	※ 일반건축물대장(을) 변동사항 계속			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

열람용

대지위치	서울특별시 서대문구 대현동	명칭	교육관 A동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
지번	11-1 외 72필지	지번 관련 주소	2-182, 34-1, 34-6, 74-2, 74-26	도로명주소	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
	※ 일반건축물대장(을) 변동사항 계속			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제2호서식]<개정 2023. 8. 1.>

일반건축물대장(을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041140011222	고유번호	1141011200-1-00110001	명칭	교육관 A동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
대지위치	서울특별시 서대문구 대현동	지번	11-1 외 72필지	도로명주소	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)		

열람용

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주9	3층	철근콘크리트조	교육연구시설	1,224.7					
주9	4층	철근콘크리트조	교육연구시설	1,251.33					
		- 이하여백 -							

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80 /㎡]

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제2호의3서식] <개정 2023. 8. 1.>

일반건축물대장(을) 변동사항

열람용

건물ID	2120041140011222	고유번호	1141011200-1-00110001	명칭	교육관 A동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
대지위치	서울특별시 서대문구 대현동	지번	11-1 외 72필지	도로명주소	서울특별시 서대문구 성산로 520 (대신동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2023.5.17.	용도 교육연구및복지시설를 교육연구시설로 변경 행정안전부 주소정책과-3470(2022.12.22.)호에 의거 건축물대장 도로명주소 정정		
2024.7.11.	서대문구 건축과-14414(2024.7.4.)호에 의거 건축물대장 도로명주소 정정		
	- 이하여백 -		

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]